



## Maison vivable de plain-pied Grandfresnoy

GRANDFRESNOY 60680

**240 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA  
CROIX SAINT OUEN**

8 Rue nationale  
60610 La Croix-Saint-Ouen

**03 44 30 02 86**

## Maison vivable de plain-pied Grandfresnoy

Maison de ville au coeur du village de 90 m<sup>2</sup>

Au rez de chaussée, vous trouverez une cuisine ouverte sur salle à manger attenante à un salon, une chambre et une salle d'eau avec WC.

A l'étage, un palier dessert deux chambres dont une avec une salle de bain attenante.

Cette maison a une cour de 90m<sup>2</sup>, un accès véhicules, des dépendances et une cave.

L'école se situe à moins de 5 min à pied tout comme le centre avec la pharmacie, l'épicerie, la mairie et le café du village.

DPE en cours de réalisation.

92 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Date ERP 2021-10-04 07:34:51

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 313 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





