



## À vendre - locaux de 45 m<sup>2</sup> à Compiègne

COMPIEGNE 60200

**12 136 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA  
CROIX SAINT OUEN**

8 Rue nationale  
60610 La Croix-Saint-Ouen

**03 44 30 02 86**

## À vendre - locaux de 45 m<sup>2</sup> à Compiègne

L'agence Guy Hoquet vous propose ,  
une cession de droit de bail commercial d'un local situé à la Gare de Compiègne.  
Idéalement situé , il est composé de 3 pièces d'une surface totale de 45 m2.

Un parking est disponible.

Quel budget à prévoir pour ce site ?

Loyer : 890,25 € HT/HC

Les lieux sont proposés à l'achat pour 12 136 € TTC Fac Si ces locaux correspondent à vos besoins, nos équipes sont à votre écoute pour toute information supplémentaire. Nous sommes à votre disposition pour rendre possible votre projet immobilier.

Dehaine Fabrice Agent commercial.

RSAC 831028477

**45.5 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

890 €

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

