GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à JAUX 60880

Maison à vendre à Jaux

JAUX 60880

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LA CROIX SAINT OUEN

8 Rue nationale
60610 La Croix-Saint-Ouen

03 44 30 02 86

Maison à vendre à Jaux

Uniquement chez Guy Hoquet !

Charmante maison à Jaux comptant 5 pièces réparties sur 108 m² et se compose de la façon suivante : Au rez-de-chaussée, une entrée desservant une cuisine ouverte sur salon/salle à manger, une arrière cuisine, une salle d'eau, une chambre ainsi qu'un wc. L'étage sur plancher béton est composé d'un palier desservant deux chambres, une salle d'eau avec wc et un bureau.
Cette maison construite en 1978 et ne présente aucun de vis-à-vis.

elle est édifiée sur sous-sol total et dispose d'un garage.
La dépendance aménageable de 55 m², vous offre diverses possibilités.
Le tout construit sur un terrain spacieux de 1 600 m².

Pour votre confort, la maison dispose d'un poêle Rika, de fenêtres en pvc double vitrage et d'une toiture refaite à neuf l'année dernière, permettant à cette dernière une classification en DPE D.

Le prix est fixé à 367 500 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite. Réf : C2033

108 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 10 parking(s)

Fiche technique du bien

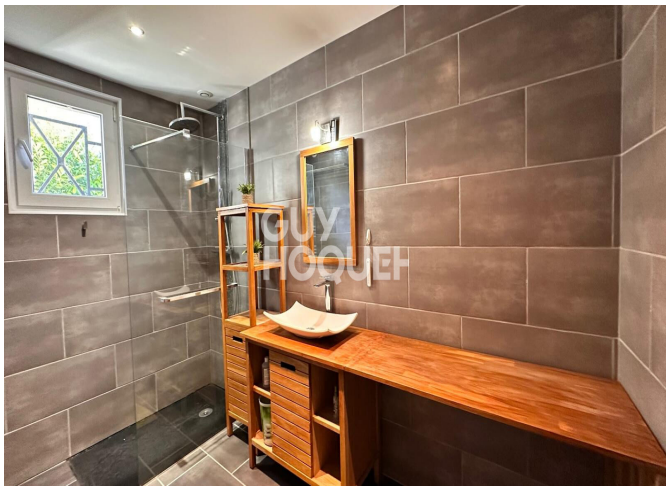
Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1978
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Nombre places parking	10
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-02-04 19:29:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET